

**Приходно-расходная СМЕТА
СНТ «Павловское – 2»
на 2021 год**

СМЕТА ДОХОДОВ

Членские взносы и пени за позднее внесение взноса (с 1 м2)	Итого с 1 м2	С уч- ка 800 м2	Кол-во уч-ов	ИТОГО, рублей
с 01.01.21 по 31.05.21 – 16 руб.	16	12800	500	6400000
с 01.06.21 по 31.07.21 – 16 руб. + 1,5 руб. пени	17,5	14000	200	2800000
с 01.08.21 по 31.12.21 – 16 руб. + 4 руб. пени	20	16000	147	2352000
ИТОГО			847	11552000

Дополнительные членские взносы за аренду земли общего пользования*	с 1 м2	Пло- щадь**	ИТОГО, рублей
За аренду земли общего пользования, в год	30		
<i>* - стоимость аренды 1 м2 может быть изменена в случае утверждения общим собранием документа, определяющего иной размер взноса. Собранные средства направляются на благоустройство СНТ</i>			
<i>** - площади арендуемых участков определяются по результатам комиссионного осмотра</i>			

Дополнительные штрафные взносы*	с 1 м2	С уч- ка 800 м2	Кол-во уч-ов	ИТОГО, рублей
За неочищенную канаву	1	800		
За нецелевое использование участка	5	4000		
<i>* - могут быть назначены только по Акту комиссии, работающей в соответствии с утвержденными общим собранием документами. Собранные средства направляются на благоустройство СНТ</i>				

Целевой взнос*	за 1 кВт, руб.	Кол-во кВт	ИТОГО, рублей
За повышение электрической мощности, доступной к потреблению на садовом участке	3500		
<i>* - Собранные средства направляются на реконструкцию и модернизацию электросетей СНТ</i>			

**СМЕТА расходов СНТ «Павловское – 2»
на 2021 год**
(финансово-экономическое обоснование размера взносов)

№ п/п	Расходы из членских взносов	Сумма, тыс. руб.
1.	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	
	Расходы на освещение СНТ	390
	Потребление в служебных помещениях, потери на передачу и преобразование электроэнергии	306
	Обслуживание системы электроснабжения, улучшение системы контроля за энергопотреблением, ремонтные работы	550
	Расходные материалы	50
	ИТОГО по статье:	1296
2.	ДОРОЖНЫЕ РАБОТЫ	
	Материалы	1500
	Работы	600
	ИТОГО по статье:	2100
3.	СОДЕРЖАНИЕ САДОВОДСТВА	
	Чистка дорог (в том числе от снега)	150
	Вывоз мусора	1700
	Вырубка деревьев	40
	Мелиорация, водоснабжение	300
	Противопожарные мероприятия	40
	ИТОГО по статье:	2230
4.	СОДЕРЖАНИЕ АППАРАТА УПРАВЛЕНИЯ	
	Заработная плата аппарата управления	2455,7
	Налоги с фонда оплаты труда (30,2%)	741,6
	ИТОГО по статье:	3197,3
5.	ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СНТ	
	Услуги банка	110
	Хозяйственные расходы, канцтовары	62,2
	Услуги связи, интернет	24
	Расходы на бензин	60
	Содержание сайта СНТ	30
	Проведение общих собраний (включая аренду зала)	45
	Налоги с платных услуг	300
	Юридические услуги	100
	Земельный налог	32,5
	ИТОГО по статье:	753,7
6.	РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ СНТ	
	Установка системы контроля доступа в СНТ	480
	Установка системы видеонаблюдения	120
	Благоустройство территории на въезде в СНТ	100
	ИТОГО по статье:	700
7.	КОМПЕНСАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ВЗНОСОВ	1275
	Итого расходов	11552

**Штатное расписание
СНТ «Павловское – 2»
на 2021 год**

№ п.п.	Должность	Единиц	Оклад, рублей	Стимулирующая надбавка* (30% от оклада)	Оклад + стимулирующая надбавка, рублей	Итого, в месяц, руб.	В год, рублей
1	Председатель правления	1	24880	7460	32340	32340	388080
2	Заместитель председателя	1	21250	6370	27620	27620	331440
3	Бухгалтер	1	22620	6780	29400	29400	352800
4	Кассир	1	15800	4740	20540	20540	246480
5	Ответственный электрик	1	9330	2800	12130	12130	145560
6	Сторож	4	13280	3990	17270	69080	828960
7	Дворник	1	10410	3120	13530	13530	162360
	Итого:	10	117570	35260	152830	204640	2455680
	Налог по ставке 30,2%		30,2			61801,28	741615,36
	Итого с начислением налога					266441,28	3197295,36

* - стимулирующая надбавка выплачивается по результатам оценки эффективности выполнения работником своих обязанностей в предыдущем периоде (месяце). Порядок определения условий и размера стимулирующей надбавки регламентируется Положением «Об оплате труда СНТ «Павловское-2», утвержденным Общим собранием СНТ «Павловское-2».