



Приложение № 1
К протоколу общего собрания
СНТ «Павловское-2»
От «13» апреля 2022 г.
№ 1

Приходно-расходная СМЕТА
СНТ «Павловское – 2»
на 2022 год

Смета доходов.

1. По Уставу- земель под садовыми земельными участками в индивидуальную
собственность, кв.м - 693 726,00

Наименование показателей	Общая площадь участков, кв. м	Взнос с 1 м2, руб.	Сумма вноса, руб.
Членские взносы на 2022 год	693 726,00	25,00	17 343 150,00
2. Установить следующие льготы с уплаты членских взносов:			
2.1. Размер льготы для участков, расположенных под ЛЭП(коэффициент оплаты членских взносов равен 0,7)			198 000,00
2.2. Льготы с уплаты членских взносов в зависимости от сроков оплаты:			
льгота с членских взносов оплаченных за период с января по май 2022 года			1 664 944,00
льгота с членских взносов оплаченных за период с июня по август 2022 года			1 040 592,00
льгота при ежемесячной оплате членских взносов			145 684,00

3. Установить земельный налог в размере:

Наименование показателей	Общая площадь участков, кв. м	Взнос с 1 м2, руб.	Сумма вноса, руб.
Земельный налог на 2022 год	693 726,00	0,000	0,00

Итого доход = членские взносы - льготы	14 293 930,00
Ожидаемый остаток от уплаты членских взносов на 01.01.2023 (при условии 100% уплаты членских взносов)	817 357,00

4. Установить целевой взнос на на оборудование площадки под контейнера для вывоза мусора, подъезда к контейнерам, дороги на выезд из садоводства

Наименование показателей	Общая площадь участков, кв. м	Взнос с 1 м2, руб.	Сумма взноса, руб.
Целевой взнос на 2022 год на оборудование площадки для сбора отходов (в соответствии с требованиями нового законодательства)	693 726,00	4,30	2 983 021,80

5. Установить членский взнос за пользование землями общего назначения (аренда) в размере 30,00 рублей за 1 м2.

6. Установить, в соответствии с п.10.10 Устава СНТ "Павловское-2", пени в размере 0,2% от суммы задолженности за каждый день просрочки за неуплату членских взносов имеющейся по состоянию на 01.01.2022 года.

7. Целевой взнос на реконструкцию и модернизацию электрохозяйства (для тех, кто не сдавал на повышение мощности) 1 кВт - 3 500,00 рублей