

УТВЕРЖДЕНО:

Решением общего собрания
членов СНТ «Павловское-2»
проведенного с голосованием
по очно-заочной форме
в период с 24.01.2021 г. по 21.02.2021 г.
Протокол № 3 от 21.02.2021 г.



Председатель СНТ

Спичак А.И.

Изменения Устава СНТ «Павловское – 2»

Общее собрание членов СНТ «Павловское-2» принимает решение о внесении в Устав СНТ «Павловское-2» (утвержденный решением общего собрания членов СНТ «Павловское-2». Протокол № 6 от 23 декабря 2018 года) следующих изменений:

1. Дополнить Устав новым пунктом 11.6.1 следующего содержания:

«11.6.1. В соответствии с п. 6.1 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (редакция от 09.11.2020) настоящим Уставом устанавливается единая дата проведения ежегодного очередного общего собрания членов Товарищества – последнее воскресенье января.

Время проведения собрания – 12:00.

Место проведения – около здания Правления Товарищества (если иное место проведения не указано в срок не менее 14 дней до даты проведения собрания на официальном сайте Товарищества: <https://pavlovskoe-2.ru> и на информационном стенде Товарищества).

Для ознакомления членов Товарищества с проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на таком собрании, соответствующие материалы размещаются на официальном сайте СНТ «Павловское-2» в срок не менее 7 дней до даты проведения собрания.

В повестку дня ежегодного очередного общего собрания членов Товарищества включаются следующие вопросы:

- избрание председателя собрания;
- избрание счетной комиссии собрания;
- отчет о работе Правления СНТ «Павловское – 2»;
- отчет ревизионной комиссии СНТ «Павловское – 2»;
- утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы СНТ «Павловское – 2» за отчетный период;
- утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Павловское – 2» на очередной период;

– утверждение размера и сроков внесения членских и целевых (при наличии) взносов и размера платы собственников (правообладателей) участков, не являющихся членами Товарищества на очередной период;

– прием в члены СНТ «Павловское – 2»;

– исключение из членов СНТ «Павловское – 2».

В случае, если в период проведения ежегодного очередного общего собрания членов Товарищества истекает срок полномочий выборных органов управления Товарищества (Правление, Председатель, ревизионная комиссия), то помимо перечисленных выше вопросов в повестку дня общего собрания членов Товарищества включаются следующие вопросы:

– выборы членов правления СНТ «Павловское – 2»;

– выборы председателя СНТ «Павловское – 2»;

– выборы ревизионной комиссии СНТ «Павловское – 2».

Ежегодное общее собрание членов Товарищества, проводимое в соответствии с настоящим пунктом и по вопросам, перечисленным в настоящем пункте Устава, проводится без дополнительного предварительного уведомления членов Товарищества.

В случае проведения ежегодного общего собрания членов Товарищества в указанный день по иным вопросам, члены Товарищества должны быть проинформированы о перечне вопросов, включенных в повестку такого общего собрания членов товарищества, в порядке, предусмотренном частями 13 – 17 статьи 17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ».

2. Пункт 11.21 Устава изложить в следующей редакции:

«11.21. Правление Товарищества, его Председатель избираются общим собранием членов Товарищества из числа членов Товарищества на срок до 5 лет тайным или открытым голосованием. При этом конкретный срок определяется общим собранием членов Товарищества при проведении соответствующих выборов. В Правление должно быть избрано не менее 8 человек. Из состава Правления собрание избирает тайным или открытым голосованием Председателя Товарищества, который является и Председателем Правления».

3. Пункт 13.1 Устава изложить в следующей редакции:

«13.1. Контроль финансово-хозяйственной деятельности Товарищества, в том числе деятельности Правления, Председателя Правления и членов Правления, осуществляет ревизионная комиссия, избираемая общим собранием в составе не менее 3 человек на срок до пяти лет. При этом конкретный срок определяется общим собранием членов Товарищества при проведении соответствующих выборов».